

**GRILLE D'ANALYSE D'UN
CONTRAT DE LOCATION
ET DE SERVICE
(Centre d'affaires pour professionnels)**

MODÈLE DE BASE : F05.200	CONCORDANCE Contrat analysé *	VARIATIONS OBSERVATIONS
IDENTIFICATION ET COORDONNÉES		
IDENTIFICATION DES PARTIES :		
LE CENTRE :		
LE CLIENT :		
PRÉAMBULE		
A) Description du centre		
B) Équipement, locaux et personnel fournis par le centre		
C) Gestion et administration		
D) Nature de l'entente		
E) Entente sous seing privé		
F) Contrat de gré à gré		

* Si la clause répertoriée dans la colonne « Concordance » comporte une déficience quelconque (voir liste codifiée des déficiences à la fin), nous suggérons d'insérer un astérisque à côté du numéro de la clause répertoriée et d'inscrire cette déficience dans la liste des déficiences apparaissant à la page 9 du présent document.

MODÈLE DE BASE : F05.200		CONCORDANCE Contrat analysé	VARIATIONS OBSERVATIONS
0.00	INTERPRÉTATION		
0.01	Terminologie		
0.01.01	Contrat		
0.01.02	Représentants légaux		
0.01.03	Stipulations essentielles		
0.01.04	Taux préférentiel		
0.02	Préséance		
0.02.01	Totalité et intégralité		
0.02.02	Subordination		
0.03	Juridiction		
0.03.01	Assujettissement		
0.03.02	Présomption		
0.03.03	Adaptation		
0.03.04	Continuation ou annulation		
0.04	Généralités		
0.04.01	Délais		

MODÈLE DE BASE : F05.200	CONCORDANCE Contrat analysé	VARIATIONS OBSERVATIONS
0.04.02 Cumul		
0.04.03 Devises canadiennes		
0.04.04 Genre et nombre		
0.04.05 Titres		
1.00 LOCATION ET SERVICES		
1.01 Bureau		
1.02 Équipement et mobilier		
1.03 Secrétaires et employés		
1.04 Service téléphonique		
1.05 Facturation		
1.06 Fourniture et documentation		
1.07 Photocopie et messagerie		
1.08 Gestion et administration		