

GRILLE D'ANALYSE D'UN CONTRAT DE CRÉDIT-BAIL

MODÈLE DE BASE : D11.200	CONCORDANCE Contrat analysé *	VARIATIONS OBSERVATIONS
IDENTIFICATION ET COORDONNÉES		
IDENTIFICATION DES PARTIES :		
LE CRÉDIT-BAILLEUR :		
LE CRÉDIT-PRENEUR :		
LA CAUTION :		
PRÉAMBULE		
A) Description du crédit-preneur		
B) Acquisition de l'équipement par le crédit-bailleur		
C) Location de l'équipement		
D) Entente sous seing privé		
E) Contrat de gré à gré		

* Si la clause répertoriée dans la colonne « Concordance » comporte une déficience quelconque (voir liste codifiée des déficiences à la fin), nous suggérons d'insérer un astérisque à côté du numéro de la clause répertoriée et d'inscrire cette déficience dans la liste des déficiences apparaissant à la page 21 du présent document.

MODÈLE DE BASE : D11.200		CONCORDANCE Contrat analysé	VARIATIONS OBSERVATIONS
0.00	INTERPRÉTATION		
0.01	Terminologie		
0.01.01	Activités		
0.01.02	Avoir des actionnaires		
0.01.03	Bénéfice d'actualisation		
0.01.04	Cas de défaut		
0.01.05	Changement de contrôle		
0.01.06	Charge		
0.01.07	Compte d'ajustement		
0.01.08	Contrat		
0.01.09	Contrat de vente		
0.01.10	Date d'ajustement		
0.01.11	Destruction substantielle		
0.01.12	Dette à long terme		
0.01.13	Équipement		
0.01.14	Filiale		

MODÈLE DE BASE : D11.200		CONCORDANCE Contrat analysé	VARIATIONS OBSERVATIONS
0.01.15	Force majeure		
0.01.16	Information confidentielle		
0.01.17	Manquement		
0.01.18	Partie		
0.01.19	Personne		
0.01.20	Propriété intellectuelle		
0.01.21	Représentants légaux		
0.01.22	Solde non amorti (taux fixe)		
0.01.23	Solde non amorti (taux variable)		
0.01.24	Stipulations essentielles		
0.01.25	Taux ajusté		
0.01.26	Taux initial		
0.01.27	Taux préférentiel		
0.02	Préséance		
0.03	Juridiction		
0.03.01	Assujettissement		

MODÈLE DE BASE : D11.200	CONCORDANCE Contrat analysé	VARIATIONS OBSERVATIONS
0.03.02 Non-conformité		
a) Divisibilité		
b) Disposition alternative		
0.04 Généralités		
0.04.01 Cumul		
0.04.02 Dates et délais		
a) De rigueur		
b) Calcul		
c) Reports		
0.04.03 Références financières		
0.04.04 Renvois		
0.04.05 Genre et nombre		
0.04.06 Titres		
0.04.07 Présomption		
0.04.08 Connaissance		
0.04.09 Acceptation		
0.04.10 PCGR		

MODÈLE DE BASE : D11.200		CONCORDANCE Contrat analysé	VARIATIONS OBSERVATIONS
1.00	OBJET		
1.01	Location		
1.02	Conditions		
1.02.01	Requises par le crédit-bailleur		
1.02.02	Requises par le crédit-preneur		
1.02.03	Choix		
2.00	CONTREPARTIE		
2.01	Loyer de base		
2.02	Ajustement		
3.00	MODALITÉS DE PAIEMENT		