

CONTRAT DE VENTE D' ACTIONS (Version détaillée)

TABLE DES MATIÈRES

| | PAGE |
|--|-----------|
| PRÉAMBULE | 14 |
| 0.00 INTERPRÉTATION..... | 15 |
| 0.01 Terminologie | 15 |
| 0.01.01 Actions Visées | 15 |
| 0.01.02 Actions Votantes et Participantes..... | 15 |
| 0.01.03 Activités..... | 15 |
| 0.01.04 Administrateurs | 16 |
| 0.01.05 Affiliées | 16 |
| 0.01.06 Année | 16 |
| 0.01.07 Avoir des Actionnaires | 16 |
| 0.01.08 Bail | 16 |
| 0.01.09 Base Pleinement Diluée..... | 16 |
| 0.01.10 Bénéfice d'Exploitation..... | 16 |
| 0.01.11 Budget Annuel | 17 |
| 0.01.12 Cas de Défaut..... | 17 |
| 0.01.13 Charge | 17 |
| 0.01.14 Clientèle..... | 18 |
| 0.01.15 Contrat..... | 18 |
| 0.01.16 Contrat Accessoire | 18 |
| 0.01.17 Contrat de Dépôt..... | 18 |
| 0.01.18 Contrôle | 18 |
| 0.01.19 Cours Normal des Affaires..... | 19 |
| 0.01.20 Créanciers | 19 |
| 0.01.21 Date de Clôture | 19 |
| 0.01.22 Date Effective | 19 |
| 0.01.23 Dépositaire | 19 |
| 0.01.24 Équipement | 19 |
| 0.01.25 Équipements Informatiques | 20 |
| 0.01.26 États Financiers..... | 20 |
| 0.01.27 Événement Défavorable | 20 |
| 0.01.28 Filiale..... | 20 |
| 0.01.29 Force Majeure | 20 |
| 0.01.30 Fournisseurs | 20 |
| 0.01.31 Immeuble | 21 |
| 0.01.32 Information Confidentielle | 21 |
| 0.01.33 Intervenant | 21 |
| 0.01.34 LCSA..... | 22 |
| 0.01.35 LSAQ | 22 |
| 0.01.36 LVMQ | 22 |

CONTRAT DE VENTE D'ACTIONS

(Version détaillée)

| | | |
|---------|--------------------------------|----|
| 0.01.37 | Loi | 22 |
| 0.01.38 | Manquement | 22 |
| 0.01.39 | Matériel Roulant | 22 |
| 0.01.40 | Matières Dangereuses..... | 22 |
| 0.01.41 | Nom de Domaine | 23 |
| 0.01.42 | Offre | 23 |
| 0.01.43 | PARTIE | 23 |
| 0.01.44 | Période Intérimaire..... | 23 |
| 0.01.45 | Période de Transition | 23 |
| 0.01.46 | Personne | 23 |
| 0.01.47 | Personnes Clés | 23 |
| 0.01.48 | Personne Liée..... | 24 |
| 0.01.49 | Personne Morale | 24 |
| 0.01.50 | Perte..... | 24 |
| 0.01.51 | Produits..... | 24 |
| 0.01.52 | Propriété Intellectuelle | 25 |
| 0.01.53 | Représentants Légaux..... | 25 |
| 0.01.54 | Salariés | 25 |
| 0.01.55 | Services | 25 |
| 0.01.56 | Société | 25 |
| 0.01.57 | Statuts..... | 25 |
| 0.01.58 | Taux Préférentiel..... | 26 |
| 0.01.59 | Taxes | 26 |
| 0.01.60 | Transaction | 26 |
| 0.02 | Intégralité et primauté | 26 |
| 0.03 | Lois applicables..... | 26 |
| 0.04 | Non-conformité | 26 |
| 0.04.01 | Divisibilité | 26 |
| 0.04.02 | Disposition alternative..... | 27 |
| 0.05 | Généralités..... | 27 |
| 0.05.01 | Cumul | 27 |
| 0.05.02 | Non renonciation..... | 27 |
| 0.05.03 | Dates et délais | 27 |
| a) | De rigueur..... | 27 |
| b) | Calcul..... | 27 |
| c) | Reports | 28 |
| 0.05.04 | Références financières..... | 28 |
| 0.05.05 | Renvois | 28 |
| 0.05.06 | Genre et nombre | 28 |
| 0.05.07 | Titres | 28 |
| 0.05.08 | Présomptions..... | 29 |
| 0.05.09 | Connaissance | 29 |
| 0.05.10 | Approbation | 29 |
| 0.05.11 | Normes Comptables | 29 |

CONTRAT DE VENTE D'ACTIONS

(Version détaillée)

| | | |
|-------------|------------------------------------|-----------|
| 1.00 | OBJET | 29 |
| 1.01 | Vente | 29 |
| 1.02 | Conditions | 30 |
| 1.02.01 | Requises par le VENDEUR | 30 |
| 1.02.02 | Requises par l'ACQUÉREUR | 30 |
| 1.02.03 | Choix | 30 |
| 2.00 | CONTREPARTIE | 31 |
| 2.01 | Montant de base | 31 |
| 2.02 | Ajustement | 31 |
| 2.02.01 | Fondement | 31 |
| 2.02.02 | Calcul de l'ajustement | 31 |
| a) | Bénéfice d'Exploitation | 31 |
| b) | Avoir des Actionnaires | 32 |
| 3.00 | MODALITÉS DE PAIEMENT | 32 |
| 3.01 | Versement initial | 32 |
| 3.02 | Solde du prix | 32 |
| 3.02.01 | Mensualités | 32 |
| a) | Montant total | 32 |
| b) | Échéancier | 32 |
| c) | Montants des mensualités | 32 |
| d) | Intérêt | 33 |
| 3.02.02 | Cheques postdatés | 33 |
| a) | Première série | 33 |
| b) | Deuxième série | 33 |
| 3.03 | Paiement par anticipation | 33 |
| 3.04 | Déchéance du terme | 33 |
| 3.05 | Ajustement | 34 |
| 3.06 | Remboursement des frais juridiques | 34 |
| 4.00 | SÛRETÉS | 35 |
| 4.01 | Dépôt des Actions Visées | 35 |
| 4.02 | Cautionnement | 35 |
| 4.02.01 | Engagement | 35 |
| 4.02.02 | Défaut | 35 |
| 4.02.01 | Intervention et engagement | 35 |
| a) | Objet | 35 |
| b) | Défaut | 36 |
| c) | Acte ou omission du VENDEUR | 36 |
| 4.02.02 | Amendements | 36 |
| 4.02.03 | Solidarité | 36 |
| a) | Engagement | 36 |
| b) | Recours direct contre la CAUTION | 37 |

CONTRAT DE VENTE D' ACTIONS (Version détaillée)

| | |
|---|-----------|
| c) Bénéfices de discussion et de division | 37 |
| 4.03 Garantie hypothécaire | 37 |
| 4.03.01 Engagement | 37 |
| 4.03.02 Impact sur le cautionnement | 37 |
| 4.03.03 Cession, liquidation, faillite ou insolvabilité | 37 |
| a) Présomption | 37 |
| b) Commencement | 38 |
| 4.04 Juridiction | 38 |
| 5.00 ATTESTATIONS RÉCIPROQUES | 38 |
| 5.01 Statut | 38 |
| 5.02 Prête-nom | 38 |
| 5.03 Capacité | 38 |
| 5.04 Effet obligatoire | 38 |
| 5.05 Résidence | 39 |
| 5.06 Statut canadien | 39 |
| 5.07 Opération dispensée | 39 |
| 5.08 Commission | 39 |
| 5.09 Divulgateion | 39 |
| 5.10 Consentement éclairé | 39 |
| 6.00 ATTESTATIONS DU VENDEUR | 39 |
| 6.01 Sa personne | 39 |
| 6.01.01 Statut | 40 |
| 6.01.02 Capacité | 41 |
| 6.01.03 Investisseur dispensé | 41 |
| 6.01.04 Faillite | 41 |
| 6.01.05 Comportement | 41 |
| 6.02 Actions Visées | 41 |
| 6.02.01 Propriété | 41 |
| 6.02.02 Charge | 41 |
| 6.02.03 Émission | 42 |
| 6.02.04 Transférabilité | 42 |
| 6.02.05 Dividende | 42 |
| 6.02.06 Dilution | 42 |
| 6.03 Société | 42 |
| 6.03.01 Constitution | 42 |
| 6.03.02 Capital autorisé et émis | 43 |
| 6.03.03 Émetteur fermé | 43 |
| 6.03.04 Livre et Registres | 43 |
| 6.04 Actionnaires | 43 |
| 6.05 Conformité | 43 |
| 6.05.01 Lois | 43 |
| 6.05.02 Connaissance | 43 |

CONTRAT DE VENTE D'ACTIONS

(Version détaillée)

| | | |
|---------|---------------------------------------|----|
| 6.06 | Filiales et Affiliées..... | 44 |
| 6.06.01 | Organigramme | 44 |
| 6.06.02 | Connaissance | 44 |
| 6.07 | Ressources humaines | 44 |
| 6.07.01 | Normes du travail | 44 |
| 6.07.02 | Santé - Sécurité | 44 |
| 6.07.03 | Convention collective..... | 44 |
| 6.07.04 | Engagements de la Société | 44 |
| 6.07.05 | Grèves et lock-out | 45 |
| 6.07.06 | Équité salariale..... | 45 |
| 6.07.07 | Personnes Clés | 45 |
| 6.07.08 | Démission | 45 |
| 6.08 | Financement | 45 |
| 6.08.01 | Contrats de prêt | 45 |
| 6.08.02 | Crédit-bail | 45 |
| 6.08.03 | Défaut | 46 |
| 6.08.04 | Manquement | 46 |
| 6.08.05 | Déchéance de terme..... | 46 |
| 6.09 | Gestion financière | 46 |
| 6.09.01 | États Financiers..... | 46 |
| 6.09.02 | Situation financière | 47 |
| 6.09.03 | Cautionnement et garantie | 47 |
| 6.09.04 | Méthode comptable..... | 47 |
| 6.09.05 | Avances | 47 |
| 6.09.06 | Quittance..... | 48 |
| 6.10 | Fiscalité | 48 |
| 6.10.01 | Impôts..... | 48 |
| 6.10.02 | Rapports..... | 48 |
| 6.10.03 | Défaut | 48 |
| 6.10.04 | Déductions et remises..... | 48 |
| 6.11 | Titres d'occupation | 48 |
| 6.11.01 | Validité des titres immobiliers | 48 |
| 6.11.02 | Bail | 49 |
| 6.12 | Opérations immobilières | 49 |
| 6.13 | Approvisionnement..... | 49 |
| 6.13.01 | Équipement | 49 |
| a) | Propriété | 49 |
| b) | État | 49 |
| c) | Entretien et garanties | 49 |
| d) | Charge | 49 |
| 6.13.02 | Contrats d'approvisionnement | 50 |
| 6.13.03 | Relations avec Fournisseurs..... | 50 |
| 6.14 | Matières premières..... | 50 |
| 6.15 | Exploitation | 50 |

CONTRAT DE VENTE D'ACTIONS (Version détaillée)

| | | |
|---------|--|----|
| 6.15.01 | Clients..... | 50 |
| 6.15.02 | Produits finis..... | 50 |
| 6.15.03 | Garanties..... | 50 |
| | a) Liste..... | 51 |
| | b) Réclamations..... | 51 |
| 6.15.04 | Rappel de Produits..... | 51 |
| 6.15.05 | Conduite des affaires..... | 51 |
| 6.15.06 | Pratiques discriminatoires..... | 51 |
| 6.15.07 | Comportement..... | 51 |
| 6.15.08 | Personnes Liées..... | 51 |
| 6.16 | Permis et licences..... | 51 |
| 6.16.01 | Liste..... | 51 |
| 6.16.02 | Situation..... | 52 |
| 6.16.03 | Conformité..... | 52 |
| 6.16.04 | Restriction..... | 52 |
| 6.17 | Contrats publics..... | 52 |
| 6.17.01 | Admissibilité..... | 52 |
| 6.17.02 | Registre des entreprises non admissibles aux contrats publics (RENA)..... | 52 |
| 6.17.03 | Registre des personnes non admissibles aux contrats publics du Directeur général des élections du Québec (DGEQ)..... | 52 |
| 6.17.04 | Autorisation de contracter de l'Autorité des marchés financiers (AMF)..... | 53 |
| 6.17.05 | Attestation de Revenu Québec..... | 53 |
| 6.17.06 | Rendement insatisfaisant..... | 53 |
| 6.18 | Environnement..... | 53 |
| 6.18.01 | Lois Environnementales..... | 53 |
| 6.18.02 | Matières Dangereuses..... | 54 |
| 6.18.03 | Autorisations..... | 54 |
| 6.18.04 | Lieux d'exploitation..... | 54 |
| 6.18.05 | Avis de défaut..... | 54 |
| 6.19 | Propriété Intellectuelle..... | 54 |
| 6.19.01 | Liste..... | 54 |
| 6.19.02 | Droit..... | 55 |
| 6.19.03 | Réclamations..... | 55 |
| 6.19.04 | Transaction..... | 55 |
| 6.19.05 | Droits d'auteur..... | 55 |
| 6.19.06 | Autorisations..... | 55 |
| 6.19.07 | Marques de commerce..... | 55 |
| | a) Droit à l'enregistrement..... | 55 |
| | b) Confusion..... | 55 |
| 6.19.08 | Brevets..... | 56 |
| 6.19.09 | Secrets de commerce / Savoir-faire..... | 56 |
| 6.20 | Technologies de l'information..... | 56 |
| 6.20.01 | Équipements Informatiques..... | 56 |
| 6.20.02 | Logiciels..... | 56 |

CONTRAT DE VENTE D' ACTIONS (Version détaillée)

| | | |
|-------------|---|-----------|
| 6.20.03 | Noms de Domaine..... | 56 |
| 6.21 | Publicité et moyens promotionnels..... | 56 |
| 6.21.01 | Liste..... | 56 |
| 6.21.02 | Conformité..... | 57 |
| 6.22 | Mise en marché..... | 57 |
| 6.22.01 | Liste..... | 57 |
| 6.22.02 | Pratiques commerciales..... | 57 |
| 6.22.03 | Protection du consommateur..... | 57 |
| 6.22.04 | Commerce électronique..... | 57 |
| 6.23 | Crédit à la Clientèle..... | 57 |
| 6.23.01 | Comptes-Clients..... | 57 |
| 6.23.02 | Consignation..... | 58 |
| 6.24 | Assurances..... | 58 |
| 6.24.01 | Liste des Polices..... | 58 |
| 6.24.02 | Couverture..... | 58 |
| 6.24.03 | Conformité..... | 58 |
| 6.24.04 | Réclamations..... | 58 |
| 6.25 | Procédures judiciaires..... | 58 |
| 6.26 | Divulgateion..... | 58 |
| 6.27 | Prescription..... | 59 |
| 6.27.01 | Attestations de nature fiscale..... | 59 |
| 6.27.02 | Autres attestations..... | 59 |
| 6.27.03 | Engagement..... | 59 |
| 6.27.04 | Fraude..... | 59 |
| 7.00 | ATTESTATIONS DE L'ACQUÉREUR..... | 59 |
| 7.01 | Prête-nom..... | 59 |
| 7.02 | Capacité..... | 60 |
| 7.03 | Effet obligatoire..... | 60 |
| 7.04 | Résidence..... | 60 |
| 7.05 | Statut canadien..... | 60 |
| 7.06 | Investisseur dispensé..... | 60 |
| 7.07 | Consentement éclairé..... | 60 |
| 7.08 | Divulgateion..... | 60 |
| 8.00 | OBLIGATIONS RÉCIPROQUES..... | 61 |
| 8.01 | Attestations..... | 61 |
| 8.02 | Information Confidentielle..... | 61 |
| 8.02.01 | Engagement..... | 61 |
| 8.02.02 | Durée de l'engagement..... | 61 |
| 8.02.03 | Fin du Contrat..... | 61 |
| | a) Demande de retour..... | 61 |
| | b) Destruction..... | 61 |
| 8.02.04 | Pénalité..... | 61 |

CONTRAT DE VENTE D'ACTIONS (Version détaillée)

| | | |
|-------------|--|-----------|
| 8.03 | Indemnisation | 62 |
| 8.03.01 | Causes..... | 62 |
| 8.03.02 | Seuil..... | 62 |
| 8.03.03 | Procédure | 62 |
| 8.04 | Divulgence de l'existence du Contrat | 63 |
| 8.04.01 | Engagement | 63 |
| 8.04.02 | Annonce publique | 63 |
| 8.04.03 | Exception | 63 |
| 8.04.04 | Défaut..... | 63 |
| 9.00 | OBLIGATIONS DU VENDEUR..... | 63 |
| 9.01 | Séance de clôture | 63 |
| 9.01.01 | Remise du certificat d'actions..... | 63 |
| 9.01.02 | Réception..... | 64 |
| 9.02 | Période de Transition | 64 |
| 9.02.01 | Information | 64 |
| 9.02.02 | Soutien..... | 64 |
| 9.03 | Démission..... | 64 |
| 9.04 | Non-concurrence | 64 |
| 9.04.01 | Portée de l'engagement | 64 |
| 9.04.02 | Exclusions..... | 64 |
| | a) Solde du prix de vente..... | 65 |
| | b) Souscription de titres..... | 65 |
| 9.04.03 | Ajustements de la portée..... | 65 |
| | a) Territoire | 65 |
| | b) Durée..... | 65 |
| 9.04.04 | Sanction | 65 |
| | a) Pénalité..... | 65 |
| | b) Diminution du prix de vente des Actions Visées..... | 66 |
| | c) Mesures conservatoires | 66 |
| 9.04.05 | Cession de droits | 66 |
| 9.04.06 | Motifs et raisonnable de la clause | 66 |
| 9.05 | Non sollicitation | 66 |
| 9.05.01 | Du personnel | 66 |
| | a) Portée de l'engagement | 66 |
| | b) Sanction..... | 67 |
| | i) Pénalité automatique..... | 67 |
| | ii) Paiement de la pénalité | 67 |
| | iii) Mesures conservatoires..... | 67 |
| 9.05.02 | De la clientèle | 67 |
| | a) Portée de l'engagement | 67 |
| | b) Sanction..... | 67 |
| | i) Pénalité automatique..... | 68 |
| | ii) Paiement de cette pénalité..... | 68 |

CONTRAT DE VENTE D' ACTIONS (Version détaillée)

| | | |
|--------------|--|-----------|
| 12.03 | Élection de domicile | 75 |
| 12.04 | Exemplaires | 75 |
| 12.05 | Modification | 75 |
| 12.06 | Non-renonciation | 75 |
| 12.07 | Transmission électronique..... | 75 |
| 13.00 | FIN DU CONTRAT | 75 |
| 13.01 | Résiliation avec préavis (Cas de Défaut) | 75 |
| 13.01.01 | Ouverture | 76 |
| 13.01.02 | Certificat d'actions | 76 |
| 13.01.03 | Somme déjà perçue | 76 |
| 14.00 | ENTRÉE EN VIGUEUR | 76 |
| 15.00 | DURÉE..... | 76 |
| 15.01 | Transfert de propriété..... | 77 |
| 15.02 | Garanties d'indemnisation..... | 77 |
| 15.03 | Survie | 77 |
| 16.00 | PORTÉE | 77 |

LISTE DES ANNEXES

| | PAGE |
|--|-----------|
| ANNEXE A – EXTRAIT DE RÉOLUTION DE L'ACQUÉREUR..... | 79 |
| ANNEXE B – EXTRAIT DE RÉOLUTION DE LA CAUTION | 80 |
| ANNEXE 0.01.08 – COPIE DU BAIL | 81 |
| ANNEXE 0.01.11 – BUDGET ANNUEL | 81 |
| ANNEXE 0.01.13 – DESCRIPTION DES CHARGES..... | 81 |
| ANNEXE 0.01.17 – CONTRAT DE DÉPÔT..... | 81 |
| ANNEXE 0.01.24 – LISTE INDICATIVE DE L'ÉQUIPEMENT | 81 |
| ANNEXE - 0.01.26 – ÉTATS FINANCIERS DE LA SOCIÉTÉ | 81 |
| ANNEXE 0.01.31 – DÉSIGNATION DE(S) L'IMMEUBLE(S) | 82 |
| ANNEXE 0.01.39 – LISTE DU MATÉRIEL ROULANT..... | 82 |
| ANNEXE 0.01.42 – COPIE DE L'OFFRE D'ACHAT (SI NÉCESSAIRE) | 82 |
| ANNEXE 0.01.52 – LISTE DE LA PROPRIÉTÉ INTELLECTUELLE..... | 82 |

CONTRAT DE VENTE D'ACTIONS

(Version détaillée)

| | |
|---|----|
| ANNEXE 0.01.57 – STATUTS DE LA SOCIÉTÉ | 82 |
| ANNEXE 3.02.01 – TABLEAU DES MENSUALITÉS PAYABLES PAR L'ACQUÉREUR..... | 83 |
| ANNEXE 4.02.01 – CONTRAT DE CAUTIONNEMENT | 84 |
| ANNEXE 4.02.01 – MODALITÉS DE CAUTIONNEMENT | 86 |
| ANNEXE 4.03.01 – GARANTIE HYPOTHÉCAIRE..... | 87 |
| ANNEXE 6.01.01 – CERTIFICAT DE CONFORMITÉ DU VENDEUR..... | 87 |
| ANNEXE 6.01.03 – DÉCLARATION DU VENDEUR (Investisseur dispensé) | 87 |
| ANNEXE 6.02.04 – RÉOLUTION AUTORISANT LE TRANSFERT | 88 |
| ANNEXE 6.03.01 – CERTIFICAT DE CONFORMITÉ DE LA SOCIÉTÉ | 90 |
| ANNEXE 6.06.01 – ORGANIGRAMME (FILIALES ET AFFILIÉES) | 90 |
| ANNEXE 6.07.04 – DESCRIPTION DES PLANS DE FONDS DE PENSION ET D'INTÉRESSEMENT | 90 |
| ANNEXE 6.08.01 – LISTE DES CONTRATS DE PRÊT | 90 |
| ANNEXE 6.08.02 – LISTE DE CRÉDIT-BAIL..... | 90 |
| ANNEXE 6.13.02 – LISTE DES CONTRATS D'APPROVISIONNEMENT | 91 |
| ANNEXE 6.15.03 – LISTE DES GARANTIES | 91 |
| ANNEXE 6.16.01 – LISTE DES PERMIS ET LICENCES | 91 |
| ANNEXE 6.17.06 – CONTRATS PUBLICS – RENDEMENT INSATISFAISANT | 91 |
| ANNEXE 6.21.01 – LISTE DES CONTRATS DE PUBLICITÉ | 91 |
| ANNEXE 6.22.01 – LISTE DES CONTRATS DE MISE EN MARCHÉ | 91 |
| ANNEXE 6.24.01 – LISTE DES POLICES D'ASSURANCE..... | 92 |
| ANNEXE 6.24.04 – LISTE DES RÉCLAMATIONS D'ASSURANCE..... | 92 |
| ANNEXE 7.06 – DÉCLARATION DE L'ACQUÉREUR (Investisseur dispensé) | 92 |
| ANNEXE 10.04.01 – NON-CONCURRENCE (AVEC BIENS ET SERVICES VISÉS) | 92 |
| ANNEXE 10.05.02 – NON-SOLLICITATION DE LA CLIENTÈLE (AVEC BIENS ET SERVICES VISÉS) | 92 |

CONTRAT DE VENTE D' ACTIONS (Version détaillée)

CONTRAT DE VENTE D' ACTIONS, intervenu en la ville de, province de Québec, Canada.

ENTRE : V1 (*nom de la personne physique*), (*occupation*), domicilié(e) et résidant au (*numéro civique et nom de la rue*), en la ville de (*nom de la ville*), province de (*nom de la province*), (*code postal*);

OU

V2 (*nom ou dénomination sociale*), personne morale dûment constituée, tel qu'elle le déclare, selon la Loi (*nom de la loi sous laquelle la société par actions a été constituée*), ayant sa principale place d'affaires au (*numéro civique et nom de la rue*), en la ville de (*nom de la ville*), province de (*nom de la province*), (*code postal*), et dûment immatriculée sous le numéro (.....) conformément à la Loi (*nom de la loi relative à la publicité légale des entreprises sous laquelle la société par actions est immatriculée*);

OU

V3 (*nom ou dénomination sociale*), personne morale dûment constituée, tel qu'elle le déclare, selon la Loi (*nom de la loi sous laquelle la société par actions a été constituée*), ayant son siège au (*numéro civique et nom de la rue*), en la ville de (*nom de la ville*), province de (*nom de la province*), (*code postal*), et dûment immatriculée sous le numéro (.....) conformément à la Loi (*nom de la loi relative à la publicité légale des entreprises sous laquelle la société par actions est immatriculée*), représentée par (*nom du représentant*), son (*titre du représentant*), qui est dûment autorisé à agir à cette fin, tel qu'elle le confirme;

OU

V4 (*nom ou dénomination sociale*), personne morale dûment constituée, tel qu'elle le déclare, selon la Loi (*nom de la loi sous laquelle la société par actions a été constituée*), ayant son siège au (*numéro civique et nom de la rue*), en la ville de (*nom de la ville*), province de (*nom de la province*), (*code postal*), et dûment immatriculée sous le numéro (.....) conformément à la Loi (*nom de la loi relative à la publicité légale des entreprises sous laquelle la société par actions est immatriculée*), représentée par (*nom du représentant*), son (*titre du représentant*), qui est dûment autorisé à agir à cette fin tel qu'indiqué dans l'extrait de résolution de l'administrateur unique [OU du conseil d'administration], annexe A;

| | |
|---------|-----------|
| VENDEUR | ACQUÉREUR |
| | |

CONTRAT DE VENTE D' ACTIONS (Version détaillée)

OU

V5 (*nom commun*), [société en nom collectif], **OU** [société en commandite représentée par (*nom de son commandité*), son commandité], **OU** [société en participation], **OU** [coentreprise], **OU** [collaboration], **OU** [toute autre groupement de personnes] exploitant une entreprise par l'exercice d'une activité économique organisée à caractère commercial, dûment formée selon le [*Code civil du Québec*] **OU** [le régime de droit commun applicable] **OU** [toute autre législation applicable], ayant sa principale place d'affaires au (*numéro civique et nom de la rue*), en la ville de (*nom de la ville*), province de (*nom de la province*), (*code postal*), et dûment immatriculée (*selon le cas*) sous le numéro (.....) conformément à la *Loi* (*nom de la loi relative à la publicité légale des entreprises sous laquelle est immatriculée*), représentée par (*nom du représentant*), son (*titre du représentant*), qui est dûment autorisé à agir à cette fin tel qu'elle le déclare, **OU** [tel qu'indiqué dans les extraits de résolutions des associés de la société en nom collectif], **OU** [tel qu'indiqué dans les extraits de résolutions de l'administrateur unique [ou du conseil d'administration] du commandité de la société en commandite], **OU** [tel qu'indiqué dans les extraits de résolutions des associés de la société en participation], **OU** [tel qu'indiqué dans les extraits de résolutions de l'administrateur unique [ou du conseil d'administration] de chacun des participants à la coentreprise], **OU** [tel qu'indiqué dans les extraits de résolutions de l'administrateur unique [ou du conseil d'administration] de chacun des collaborateurs à l'accord de collaboration], **OU** [tel qu'indiqué dans les extraits de résolutions des membres de tel autre groupement de personnes], annexe A;

CI-APRÈS DÉNOMMÉ(E) LE « VENDEUR »;

ET : (*identification de l'acquéreur*);

CI-APRÈS DÉNOMMÉ(E) L'« ACQUÉREUR »;

CI-APRÈS COLLECTIVEMENT DÉNOMMÉES LES « PARTIES ».

ET À TITRE D'INTERVENANTE : (*identification de la caution*);

CI-APRÈS DÉNOMMÉE LA « CAUTION »;

| | |
|---------|-----------|
| VENDEUR | ACQUÉREUR |
| | |

CONTRAT DE VENTE D' ACTIONS (Version détaillée)

PRÉAMBULE

LES PARTIES DÉCLARENT CE QUI SUIT :

- A) Le VENDEUR déclare être propriétaire (par titre bon et valable, libre et clair de toute charge ou affectation quelconque) et être détenteur enregistré de (.....) actions de catégorie « » du capital-actions [OU capital social (*dans le cas d'une société constituée en vertu de la Loi canadienne sur les sociétés par actions, LRC 1985, c C-44 (« LCSA »)*)] de (ci-après dénommée la « Société »), lesquelles sont entièrement payées et non sujettes à appels de versements;
- B) L'ACQUÉREUR est intéressé à acquérir les actions de la Société détenues par le VENDEUR et il a, à cette fin, soumis une lettre d'intention (*voir modèle Y04.200 du Formulaire de droit commercial - en ligne à l'adresse www.edilex.com*) [OU une offre d'achat (*voir modèle Y04.270 du Formulaire de droit commercial - en ligne à l'adresse www.edilex.com*)], en date du 20..., que le VENDEUR a accepté en date du 20... (ci-après dénommée « l'Offre »);
- C) L'ACQUÉREUR a, pendant la période intérimaire entre la période d'acceptation de la proposition de l'ACQUÉREUR et la date de la clôture, procédé à une vérification de la Société et il n'a pas, sous réserve d'une non-divulgateion, volontaire ou involontaire, de la part du VENDEUR, décelé d'éléments ayant pour effet de le désintéresser de son achat;
- D) L'ACQUÉREUR et le VENDEUR souhaitent conclure la vente conformément aux termes prévus dans l'Offre;
- E) Les PARTIES ont la capacité d'exercer tous les droits requis pour la parfaite exécution de la vente constatée aux présentes;
- F) Les PARTIES désirent consigner les modalités de leur entente à ce sujet dans un écrit sous seing privé;
- G) Les PARTIES désirent que cet écrit s'interprète comme un contrat de gré à gré.

V1 (Version abrégée) À CES FINS, LES PARTIES CONVIENNENT CE QUI SUIT :

OU

V2 (Version détaillée) À CES FINS, EU ÉGARD AUX ATTESTATIONS RÉCIPROQUES ET AUX ATTESTATIONS SPÉCIFIQUES DES PARTIES, LE CAS

| | |
|---------|-----------|
| VENDEUR | ACQUÉREUR |
| | |

CONTRAT DE VENTE D' ACTIONS (Version détaillée)

ÉCHÉANT, CONTENUES AUX PRÉSENTES, LES PARTIES, SOUHAITANT ÊTRE AINSI LIÉES ENTRE ELLES, CONVIENNENT CE QUI SUIT :

0.00 INTERPRÉTATION

0.01 Terminologie

À moins d'indication contraire dans le texte ou d'incompatibilité avec celui-ci, les mots et expressions commençant par une majuscule dans le Contrat ou dans toute documentation accessoire ou subordonnée à celui-ci s'interprètent comme suit :

0.01.01 Actions Visées

V1 (Totalité des actions) désigne les (.....) (*indiquer le nombre d'actions*) visées par la Transaction, à savoir la totalité des actions dûment émises et en circulation de la Société, sans égard au fait que celles-ci soient divisées en plusieurs catégories et séries distinctes et comprend, advenant le dépôt de statuts de modification créant une ou plusieurs nouvelles catégories ou séries d'actions, les actions dûment émises et en circulation desdites nouvelles catégories;

OU

V2 (Partie des actions) désigne les (.....) (*indiquer le nombre d'actions*) actions visées par la Transaction, à savoir la totalité des actions de catégorie « » de la Société que le VENDEUR détient et comprend, le cas échéant, toute option, bon de souscription et autre droit d'acquisition appartenant à celui-ci lui permettant d'acquérir d'autres actions du trésor de la Société;

0.01.02 Actions Votantes et Participantes

désigne toute action dite « ordinaire » de la Société qui confère à son détenteur le droit à un ou à plusieurs votes et le droit de participer au partage dans les bénéfices générés par cette dernière et au partage dans le reliquat des biens de celle-ci, lors de sa liquidation ou de sa dissolution. Si le capital-actions [OU capital social (*dans le cas d'une société constituée en vertu de la LCSA*)] est modifié, par le dépôt de nouveaux Statuts ou par voie de subdivision, de consolidation ou de nouvelle classification, les actions qui sont émises en remplacement des actions dites ordinaires, à la suite des modifications, sont alors présumées être des actions faisant l'objet du Contrat;

0.01.03 Activités

| | |
|---------|-----------|
| VENDEUR | ACQUÉREUR |
| | |